

Шумным скандалом начал трудовую деятельность в ОАО «Левобережье» новый начальник ЖЭУ №4 Виктор Дмитриевич Остапенко. Один из возмущенных жителей набил жилищно-коммунальному чиновнику лицо. Видимо, накипело...

Инцидент, невольным или вольным участником которого стал «новосел» В.Д.Остапенко, назревал давно. Да, наверно, с того самого времени как на Левом берегу Омска появилась теперь уже печально известная компания «Левобережье». Но если у предыдущих руководителей ЖЭУ№4, по словам жителей и подчиненных, «была совесть» и они «хоть как-то шли навстречу собственникам жилья и трудовому коллективу»: требовали с вышестоящего начальства материалы, положенных «расходников», оплаты сверхурочных, отчетности за собранные с домов средства, то «нынешний» дал всем фору с самого момента появления. Устроившись в должности руководителя ЖЭУ, он даже... не представился трудовому коллективу, сочтя, видимо, процедуру знакомства анахронизмом, формальностью или пустой тратой времени. С первых минут «производственного общения» слесарей, дворников, плотников, электриков, привыкших, кстати сказать, к меткому русскому словцу, покорила... грубость начальника. «Закрой рот!», «я сказал – делайте!» - это самые мягкие и безобидные фразы из лексикона господина Остапенко, которые приходилось ежедневно слышать «трудягам». Впрочем, манера общения начальника, видимо, однотипна и в отношении подчиненных и в отношении жителей, платящих, по сути дела, ему заработную плату. Хотя кто знает, может быть, экстремальное «рандеву» с ЖКХ-чиновником включено в тарифную сетку управляющей компании и может быть доступно каждому «левобережцу»?!

Одному из посетителей стиль речеизлияний господина Остапенко явно не пришелся по вкусу. Придя в ЖЭУ с претензиями на качество обслуживания жилья, он услышал в ответ нечленораздельную тираду, которой, очевидно, был крайне недоволен и даже оскорблен. Результат оказался на лице. Ведется следствие.

Если правоохранительные органы проводят следственные действия по встречным заявлениям гражданина Остапенко и жильца-«тираноборца», то для трудового коллектива ЖЭУ №4 инцидент закончился «последствиями». Всем, кто присутствовал при «мордобое», но не вступился за начальника, предложили... уволиться по собственному желанию. Большинство «очевидцев» написали заявления с легкой душой. Видимо, обстановка в ОАО «Левобережье» для рядовых работников не располагает к высокому моральному духу и коллективизму. Правда, один слесарь решил «поартачиться» и отказался увольняться. Его уволили через некоторое время «за несоответствие»: добросовестно трудиться в условиях тотальной аварийности,

многолетнего «дыролатания» и «ничегонеделания», действительно, трудно.

Кадровая чистка, впрочем, не изменила ситуацию к лучшему. Видимо, не надеясь на новый состав «производственников», но предполагая неизбежность претензий со стороны жителей и повторения «мордобоя», для гражданина Остапенко наняли... частную охрану. Очевидно, в управляющей компании посчитали, что содержание телохранителей для начальника ЖЭУ будет дешевле, чем заниматься выполнением договорных обязательств перед жителями – повышать качество обслуживания жилья и уровень культуры работы с населением. Для жителей же данный «инцидент» и «платные охранники» лишний повод подумать об эффективности расходования их квартирных платежей и целесообразности продолжения «сотрудничества» с ОАО «Левобережье».

По материалам

Омской юридической газеты «Твое право»