

Продажа дачи

Здравствуйте, юристы Омского правового портала! Мои родители пенсионеры хотят продать дачу, но сами сделать это не могут, так как не ходят. Дача оформлена на отца-инвалида. Я гражданка Украины приехала к родителям на помощь, недавно с мамой случился инсульт и она практически не встает и не может ухаживать ни за собой ни за отцом.

Скажите, могу ли я представлять их интересы по продаже дачного участка и какие документы необходимо собрать для продажи.

Заранее спасибо за ответ.

Ирина, е-майл: hyma12@mail.ru

Уважаемая Ирина!

Для представления интересов при сделке купли-продажи дачи вашего отца, как собственника, прежде всего необходима нотариально удостоверенная доверенность на представление его интересов Вами по данному вопросу. Содержание доверенности знает любой Омский нотариус, но он потребует личного присутствия доверителя при оформлении такой доверенности, или Вам придется убедить его выехать для совершения этих действий по месту нахождения отца. Вы можете сделать заявку на вызов нотариуса на дом. Правда, эта процедура не бесплатная, но, по-моему, в Вашем случае законодательством предусмотрены 50-процентная льгота по оформлению нотариальной доверенности и иным нотариальным действиям. Дополнительную информацию лучше уточнить в Нотариальной палате Омской области (ул. Лермонтова, 127/1, оф. 165 тел.: 56-93-39, 56-94-44).


