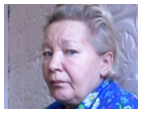
Автор: Administrator
13.09.2021 00:26

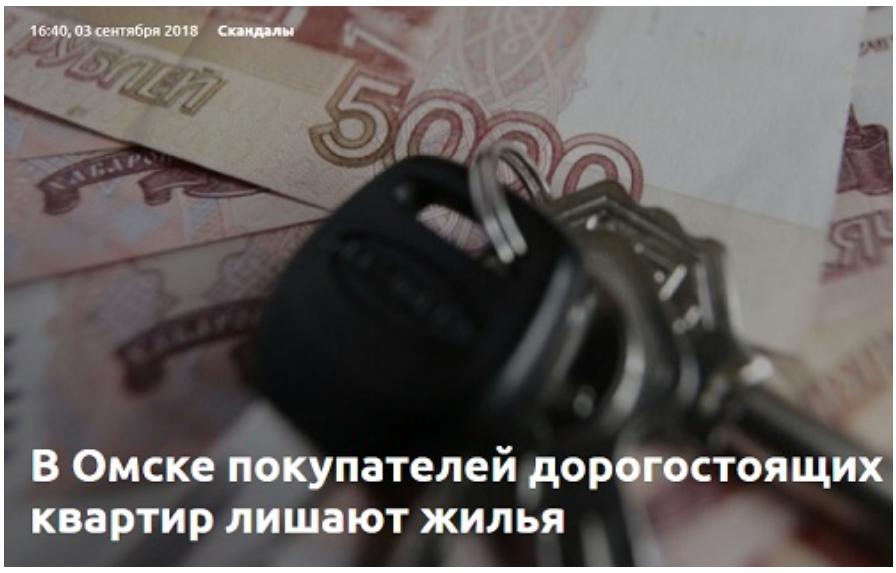


Еще в 2018-ом году возрастная предпринимательница из Омска в одночасье лишилась сразу 5-ти объектов имущества – разбирательство вокруг законности сделок идет до сих пор…

В странную историю по оспариванию целого ряда сделок по купле-продаже объектов недвижимости (4-е квартиры и салон красоты), ранее принадлежавших 65-летней омичке Людмиле Типицыной, оказались вовлечены все судебные инстанции – от первой районной до Верховного суда России.

Родственники пенсионерки до сих пор полагают, что здесь «не обошлось без «черной магии», «психического заболевания» бывшей собственницы и «недобросовестных

риэлторов»…



Об этой удивительно странной и запутанной истории, в результате которой

обеспеченная семья из трех омичей в одночасье лишилась «крыши над головой», мы уже писали.

И не один раз.

Действительно, не вписывается в сознание здорового человека, чтобы успешная бизнес-вумен, имеющая свое дело, заработавшая своим горбом четыре квартиры и вложившая средства в салон красоты, неожиданно и разом реализовала всю свою недвижимость по бросовой цене.

После «успешной сделки», оставив двух родных сыновей на улице, сама «продавщица» оказалась без денег, в долгах и в…

«психушке»!

Автор: Administrator
13.09.2021 00:26

См. **Омичка живет в «психушке», продав… 5-ть объектов недвижимости!** http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=2789:-lr-6-&catid=185:astashkin

Фемида на распутье: «черные» риэлторы или продавцы?! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=2802:-lr-&catid=185:astashkin

Что победит в Кировском суде Омска: «Тень» или «Закон»?! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=2837:-lr-lr&catid=185:astashkin

В чьих интересах трудится главврач омской «психушки»?! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=3030:-lr&catid=185:astashkin

Это не все…

Автор: Administrator
13.09.2021 00:26

В результате затяжной и мучительной судебной тяжбы в интересах госпожи Типицыной был удовлетворен только один из четырех заявленных исков.

Судья Сергей Паталах (дело №**2-2640/2018**) оказался единственным представителем местной Фемиды, кто свое решение (об оспаривании законности продажи одной из квартир) увязал с неважным состоянием здоровья пенсионерки Типицыной накануне сделки, сославшись на судмедэкспертизу омских психиатров.

После такой «оплеухи» остальные «выгодоприобретатели» в рамках других процессов принялись подстраховываться и оспаривать результаты судебной экспертизы и психиатрического диагноза специалистов Омской клинической психиатрической больницы (ОКПБ) имени

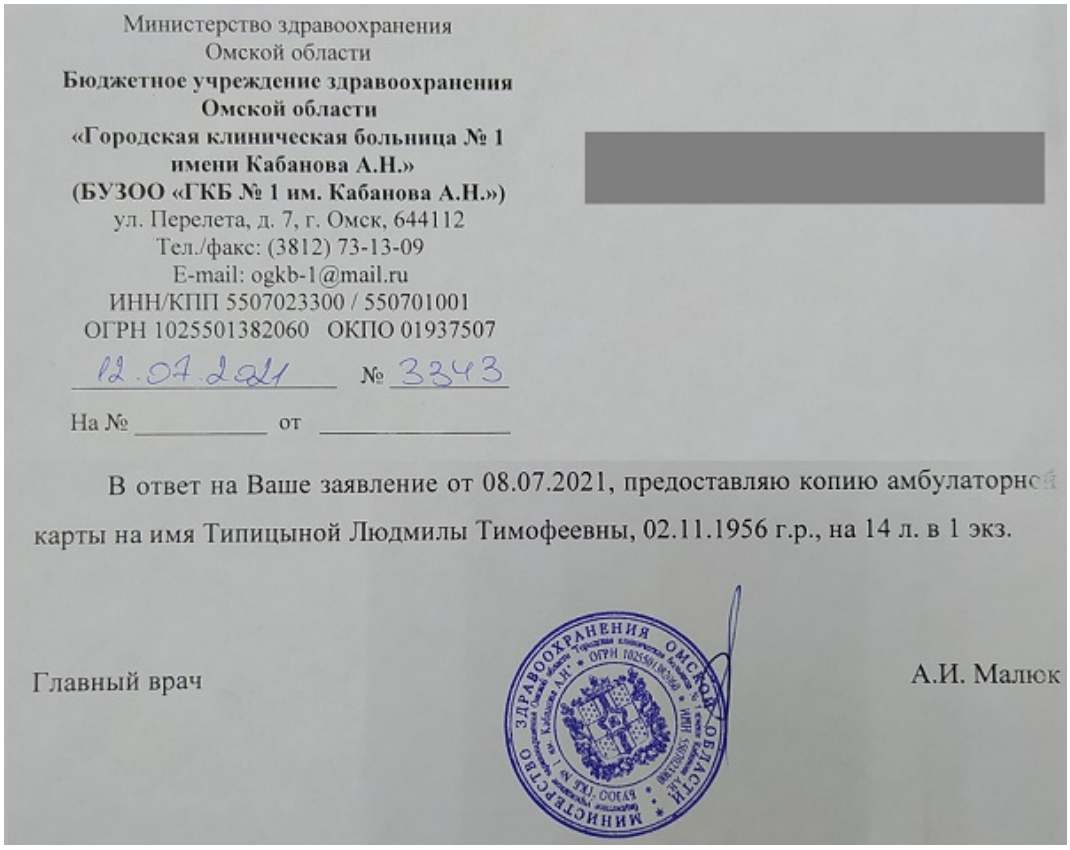
Н.Н.Солодовникова.

Обосновывая свою позицию, новые собственники ссылались, прежде всего, на то обстоятельство, что до сделок у Людмилы Типицыной «никаких проявлений прогрессирующего заболевания не было».

В обоснование этой позиции ими была представлена… похищенная (!) у бизнес-вумен «амбулаторная медицинская карта больного», в которой, по версии оппонентов, «нет жалоб пациента специфического толка».

Омская Фемида сочла возможным сослаться в своих решениях на это, казалось бы, недопустимое доказательство. Между тем, вновь назначенные экспертизы в других регионах дали спорный результат: ответить на поставленные судом вопросы… «не представляется

возможным».



Министерство здравоохранения
Омской области
Бюджетное учреждение здравоохранения
Омской области
«Городская клиническая больница № 1
имени Кабанова А.Н.»
(БУЗОО «ГКБ № 1 им. Кабанова А.Н.»)
ул. Перелета, д. 7, г. Омск, 644112
Тел./факс: (3812) 73-13-09
E-mail: ogkb-1@mail.ru
ИНН/КПП 5507023300 / 550701001
ОГРН 1025501382060 ОКПО 01937507

12.07.2021 № 3343

На № _____ от _____

В ответ на Ваше заявление от 08.07.2021, предоставляю копию амбулаторной карты на имя Типицыной Людмилы Тимофеевны, 02.11.1956 г.р., на 14 л. в 1 экз.

Главный врач А.И. Малюк

И вот новый поворот в, казалось бы, предрешенном противостоянии обездоленной, психически подавленной бизнес-вумен и теперешних владельцев ее престижной

недвижимости.

Кемеровский кассационный суд общей юрисдикции (ККСОЮ) по делу №**8Г-11102/2021** (по первой инстанции
2-1/2020,
судья Анна Компанеец - Кировский районный суд г.Омска) принял неожиданное решение:

Постановление Омского областного суда и Решение первой инстанции - отменить! Материалы направить в Омск на новое

разбирательство...

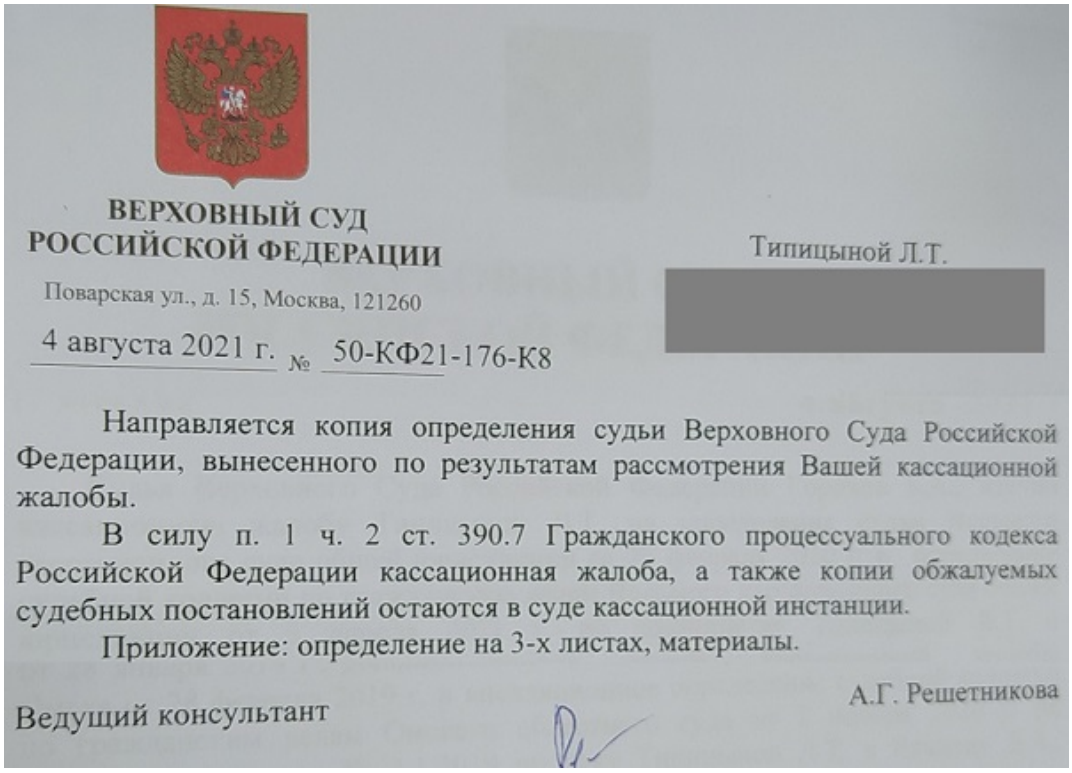
Не исключено, что на позицию кассации повлияло обозрение коллегией в ходе прений сторон документов, которые ранее тщательно скрывались оппонентами госпожи Типицыной. Представителем истицы была найдена и истребована из ГБ №1 имени Кабанова та часть медкарты больной №**626459**, которая, по всей видимости, ранее была

неправомерно изъята и... уничтожена!

Данный документ подтверждает, что ранее в суды Омска была представлена лишь купированная часть медицинского и клинического диагноза.

Оставили то, что в полной мере устраивает только

ответчиков.



ВЕРХОВНЫЙ СУД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Поварская ул., д. 15, Москва, 121260

Типицыной Л.Т.

[redacted]

4 августа 2021 г. № 50-КФ21-176-К8

Направляется копия определения судьи Верховного Суда Российской Федерации, вынесенного по результатам рассмотрения Вашей кассационной жалобы.

В силу п. 1 ч. 2 ст. 390.7 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации кассационная жалоба, а также копии обжалуемых судебных постановлений остаются в суде кассационной инстанции.

Приложение: определение на 3-х листах, материалы.

Ведущий консультант А.Г. Решетникова

Если в новом судебном следствии будут изучены медицинские данные в полном объеме, то это может кардинальным образом сказаться на результатах не только конкретного гражданского процесса.

Автор: Administrator
13.09.2021 00:26

По Гражданско-процессуальному Кодексу РФ, «вновь открывшиеся обстоятельства» могут стать основанием для пересмотра и уже ранее состоявшихся судебных вердиктов, какими бы высокими инстанциям они не были проверены и «засилены». Статус и этап судопроизводства не важны, когда речь идет о появлении в деле свежих доказательств в пользу одной из сторон.

Учитывая, что речь идет об объектах недвижимости стоимостью в десятки миллионов рублей, не исключено, что вскоре на судебную систему и на медицинские учреждения Омска может быть оказано теневое и прямое административное

давление.

Так уже было!

Ведь в арсенале новых собственников самые передовые и разнообразные аргументы в борьбе с обездоленной пенсионеркой и инвалидом.

Это и заявления в полицию, это и попытки возбудить уголовное дело или отстранить

адвоката через Следком, это и целая кампания с участием службы судебных приставов! Подобная демонстрация силы дает основания полагать, что возможные заказчики возможно не правы.

И знают это.

Одним словом, Кемеровская кассация и ее акт, скорее всего, придадут всем этим затихшим было репрессивным процессам новый виток ажиотажа.

Кто бы сомневался…

(продолжение следует)

Александр Грасс,

независимый журналист,

специально для авторского блога на Омск-право.ру