

Громогласное «S.O.S» по направлению ко всем уровням власти который год раздаётся в Омске из уст многострадальных обитателей аварийного и жутко ветхого жилья...

«О своей репутации заботятся многие,

о своей совести - лишь некоторые»

Публилий Сир

В интересах пожилой омички Екатерины Емельяновны Киреевой, проживающей в квартире, подверженной обрушению несущих и подвесных конструкций в любое время дня и ночи, к нам обратились ее равнодушные соседи, родственники и друзья.

По ветеранской организации «Дети войны».

Предоставленные в редакцию снимки нынешних «жилищных условий» 92-летней

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

пенсионерки возымели эффект если не разорвавшейся бомбы, то эмоционального надрыва и

транса.



Как выяснилось, речь идет о поселке Волжском, что на окраине Октябрьского округа города Омска.

Дом номер 6.

Впрочем, и соседние дома не составляют визуального исключения из печального ряда изображений.

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

Микрорайон находится немного вдали от магистральных путепроводов, гостевых и туристических маршрутов. Блага урбанистической цивилизации, похоже, добираются сюда с большим трудом.

И оказией.



Впрочем, мимо компактного поселения ежедневно проезжают тысячи и тысячи наших горожан по направлению к конгломерату «Осташково».

Зеленый «мини-город» насчитывает около 20 тысяч земельных наделов.

В активном пользовании.

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

Так что, воочию лицезреть печальное состояние домов 50-х годов постройки могут многие огородники и дачники. Десятилетиями внешняя картина обшарпанности и упадка, увы, не меняется.

Такое ощущение, что время в Волжском остановилось где-то после Великой Отечественной

войны.



Сразу скажу, что попасть в квартиру к нуждающейся в нашем участии пенсионерке мне не удалось.

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

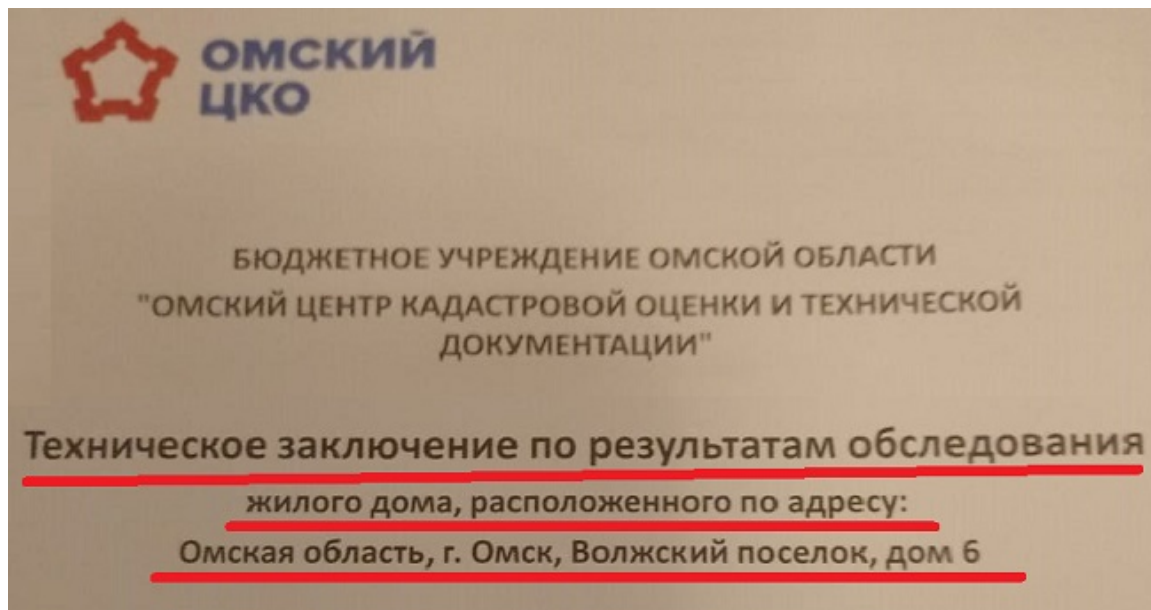
Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

Как пояснила Елена Николаевна, соседка с первого этажа, «бабушка слабо слышит и плохо передвигается»:

- Она давно уже никому не открывает. Ее обслуживает внучка, девушка приезжает, делает покупки, готовит еду...

Впрочем, воссоздать ситуацию в домовладении ветерана мы можем с помощью фото, как полученных от родственников, так и имеющихся в «экспертном заключении», которое по заданию собственников подготовило БУОО «Омский центр кадастровой оценки и технической документации» - структура авторитетная и, что немаловажно,

официальная.



«Жилой дом **не отвечает требованиям** главы II, п.10, п.11, п.15, п.16 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006г. №47»...

«Жилой дом **не соответствует требованиям** ст.ст.7, 10, 11 главы 2 Федерального

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»...

«Жилой дом **не соответствует требованиям** механической безопасности, требованиям безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях»...

«Конструкции и инженерные системы дома **не соответствуют требованиям** п.5.20, п.5.21, п.6.3.4, п.6.4.1, п.6.4.18, п.7.8, п.7.19, п.9.9, п.9.11 СП 54.13330.2022. Свод правил. «Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003 (утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 13.05.2022 №361/пр.)»...

Это не все!

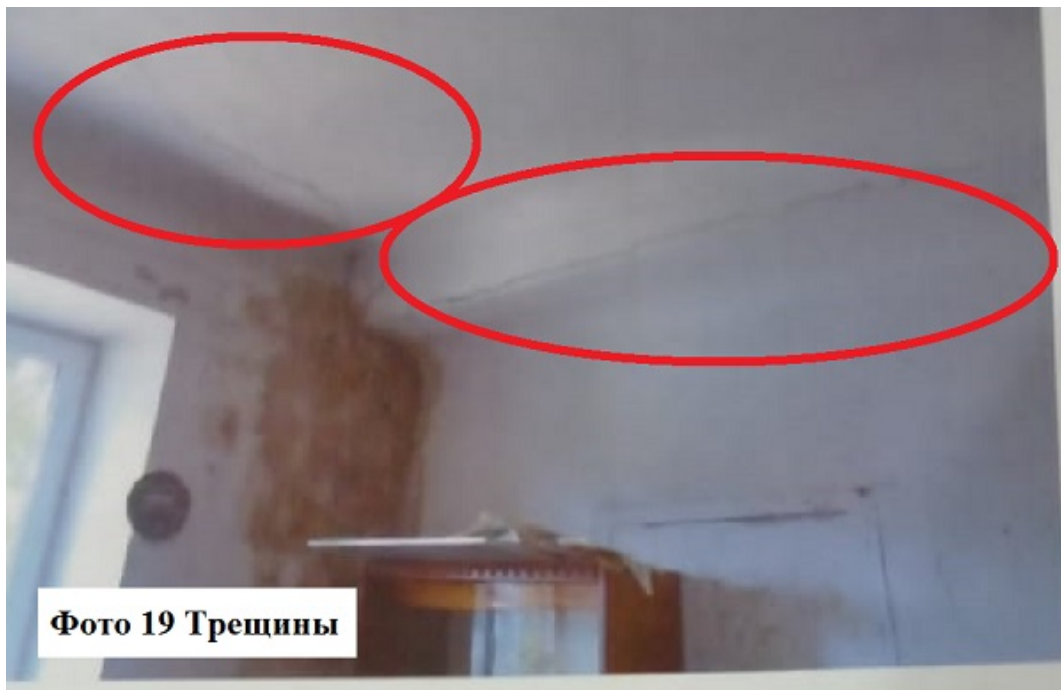


Фото 19 Трещины

«**Трещины несущих конструкций**», «**прогибы балок потолка**», «**частичные обрушения кровли**»

» — все это подробно зафиксировано специалистами еще летом прошлого года.

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31

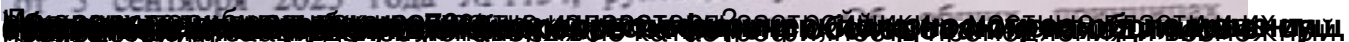
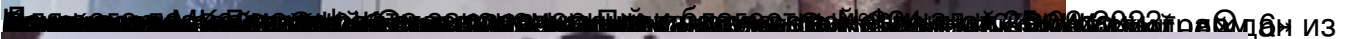
Выводы экспертизы более чем неутешительные.

Прежде всего, для жильцов, которые, похоже, живут «под Богом», а не под надежной и безопасной крышей. Учитывая, что дом автономно газифицирован, речь может идти про «пороховую бочку»:

«Выявлены дефекты в конструкциях... фундамента и цоколя, ...наружных стен, ...балок перекрытия, ...деревянного перекрытия, ...балконов, ...лестниц ».

«На основании вышесказанного можно сделать вывод, что жилое здание является аварийным ».

Точка.



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

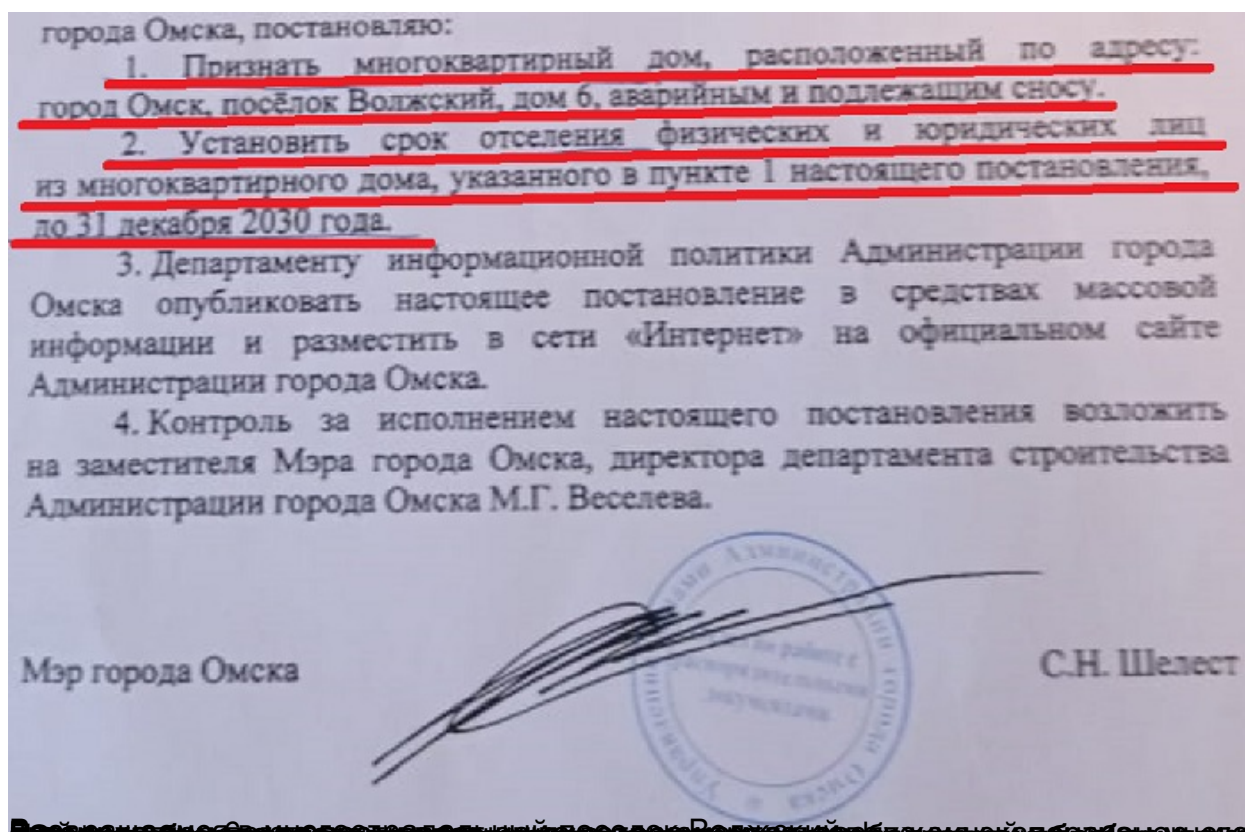
Автор: Administrator
11.01.2024 17:31



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?



Войдя на сайт администрации города Омска, можно узнать, какие дома в Омске признаны аварийными.



В Омске в аварийном состоянии находятся не только многоквартирные дома, но и частные строения.

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31



Второй этап – это разработка и реализация программы по развитию туризма. В рамках этой программы необходимо:

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31



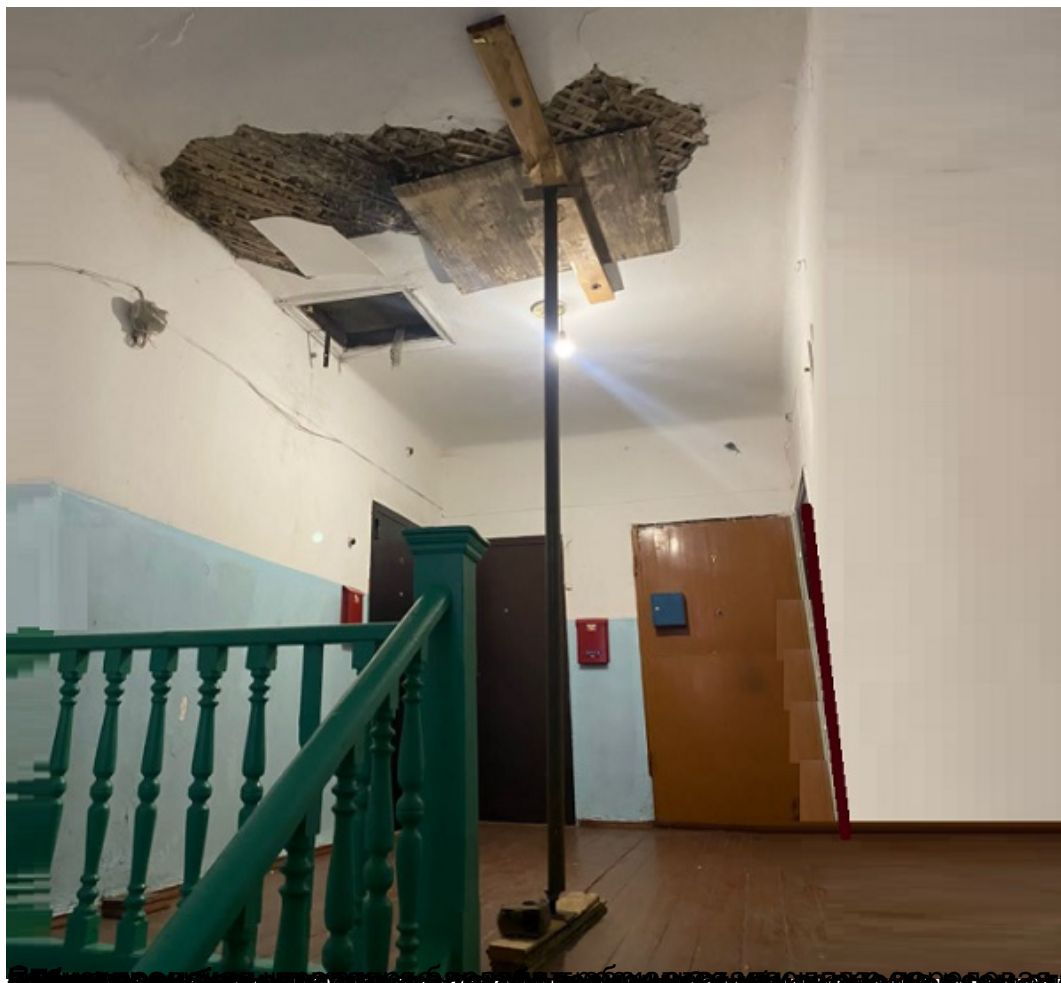
В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Автор: Administrator
11.01.2024 17:31



В Омске аварийное жилье приводят в «рабочее состояние» с помощью... подпорок!?

Ветеран жилищно-коммунального хозяйства Александр Рассветлов на www.OMSK-ПРАВО.РФ рассказывает, как