



**Муниципальные власти постарались «подготовить население» мегаполиса к новациям в сфере оплаты ЖКХ услуг, которые ожидают потребителей в 2012 году. Директор департамента городской экономической политики Сергей Синдеев на брифинге для представителей СМИ разъяснил что такое «квитанции нового образца», которые будут получать омичи уже с марта следующего года. Чиновник посоветовал потребителям «внимательней изучать правовые документы», которые им дадут на подпись ресурсоснабжающие организации или управляющие компании...**

За активной фазой прошедших и начинающихся выборов незаметно прошла информация о том, что уже с марта 2012 года потребителей ожидают изменения тарифов на жилищно-коммунальные услуги. На состоявшемся в мэрии Омска брифинге грядущий рост оплаты ЖКХ-услуг обозначили как «внесение изменений в правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

На практике это означает, что в квитанциях нового образца сумма оплаты за все коммунальные услуги, а не только на электроэнергию, будет включать в себя два платежа: за индивидуальное потребление и за общедомовые нужды. Судя по всему, вслед за энергетиками за сверхприбылью ринулись и остальные ЖКХ-монополисты. Практика оплаты пресловутых МОП (мест общего пользования), когда за подъездную лампочку собственникам приходится платить вкладчину как за энергопотребление нескольких квартир, теперь официально будет распространяться и на теплоснабжение, и на водоснабжение, и на квартплату!

Видимо, монополисты окончательно решили переложить все свои обязанности на жителей. Скорее всего, с марта все теплотери, связанные с разбитыми окнами в подъездах, неподогнанными дверями, водопотери, из-за бегущей канализации и труб в подвалах, лягут на плечи собственников – они будут отражаться в квитанциях на оплату отдельной статьей «общедомовые нужды».

## **С марта будут новые квитанции и новые головные боли...**

Автор: Administrator  
20.12.2011 13:58

---

Единственно вразумительное, что посоветовал горожанам ответственный муниципальный чиновник, это «внимательно вчитываться в текст подписываемых правовых документов». Между тем, от собственников, даже поднаторевших в юридических нюансах, мало что зависит. «Новые правила игры» приняты депутатами, которые еще недавно били себя кулаками в грудь и обещали «сделать все возможное для улучшения жизни рядового гражданина».

Видимо, единственной формой протеста против очередной жилищно-коммунальной вакханалии станет мартовское голосование. Скорее всего, только второй тур президентских выборов отрезвляюще подействует на обнаглевших «народных избранников» и чиновников, действующих в откровенном сговоре с частным олигархическим ЖКХ-бизнесом.

**Семен Борода,**

**специально для Омского правового портала.**

**фото:**<http://sannews.com.ua/tag/tarify-na-zhkh>